

**Ufficio Speciale per la Ricostruzione
dei Comuni del Cratere**

**Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila**

Decreto congiunto del 10.09.2020, n. 1.

Disciplina per la concessione e l'erogazione delle somme derivanti dall'indicizzazione dei costi riferiti agli interventi di ricostruzione privata eseguiti e da eseguire nei centri storici.

I TITOLARI DEGLI UFFICI SPECIALI

VISTO il *Titolo V* della Costituzione, articoli. 114 e ss.;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*”;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*”;

VISTO il decreto-legge 28 aprile 2009, n. 39, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 giugno 2009, n. 77 recante disposizioni in materia di “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici nella Regione Abruzzo nel mese di aprile 2009 e ulteriori interventi urgenti di protezione civile”;

VISTO il decreto-legge 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, Capo X-bis, recante “Misure urgenti per la chiusura della gestione dell'emergenza determinatasi nella Regione Abruzzo a seguito del sisma del 6 aprile 2009, nonché per la ricostruzione, lo sviluppo e il rilancio dei territori interessati”;

VISTE le Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 giugno 2009 nn.3778 e 3779, 9 luglio 2009 n.3790, 3 settembre 2009 n.3805 e 18 novembre 2009 n.3820 e ss.mm.ii., n. 3978 dell'8 novembre 2011, n.3996 del 17 gennaio 2012, n.4013 del 23 marzo 2012;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 4 febbraio 2013, recante disposizioni per la “*Definizione delle procedure per il riconoscimento dei contributi per la ricostruzione privata, conseguente agli eventi sismici del 6 aprile 2009, adottato ai sensi dell'art. 67-quater, comma 9, del decreto-legge del 22 giugno 2012, n. 83, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 134*”;

RICHIAMATO il Provvedimento del Titolare Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere del 13 settembre 2013, n. 2, in materia di esiti di agibilità;

RICHIAMATO il Decreto dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere del 6 febbraio 2014, n. 1, pubblicato sul BURAT n.22 del 21 febbraio 2014;



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

RICHIAMATO il Decreto dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere del 9 novembre 2016, n. 5;

RICHIAMATO il Decreto dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Comune dell'Aquila del 21 gennaio 2013, n. 1;

RICHIAMATO il Decreto dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Comune dell'Aquila del 28 ottobre 2013, n. 3;

VISTI e RICHIAMATI tutte le note, circolari, atti, provvedimenti comunque denominati adottati dagli Uffici in attuazione delle disposizioni di cui al *d.p.c.m.* 4 febbraio 2013 e recanti la disciplina per l'erogazione dei contributi e per la regolazione dei pagamenti degli interventi per stati di avanzamento lavori;

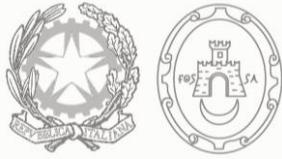
PRESO ATTO dell'orientamento espresso con parere *CS 378/2020* del 23 luglio 2020 dall'Avvocatura Distrettuale dello Stato al quale gli Uffici intendono aderire;

SENTITI il Comune dell'Aquila ed i Comuni del Cratere sismico abruzzese.

Art. 1

(Previsioni normative in materia di indicizzazione dei costi)

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 10, del *d.p.c.m.* 4 febbraio 2013: “*10. Con uno o più provvedimenti del Capo dell'Ufficio speciale, sentito il Comune dell'Aquila, sono definiti i criteri attuativi e le modalità di calcolo dei contributi, anche con una diversa articolazione delle risultanze della scheda AeDES, con particolare riferimento alle maggiorazioni e alla concessione di ulteriori contributi e all'indicizzazione dei costi. Nei medesimi atti sono definite le classificazioni degli interventi, le tipologie degli edifici soggetti a demolizione e/o ripristino, le priorità che il Comune deve adottare per la ricostruzione, i contenuti del progetto, da articolare in due parti, le specifiche modalità istruttorie per la concessione del contributo, compresi i tempi di conclusione del procedimento in misura comunque non superiore a 180 giorni, le tipologie degli interventi, i controlli sugli interventi in corso d'opera, le sanzioni, i criteri per la determinazione delle spese tecniche, d'intesa con gli ordini professionali, le modalità e i criteri di miglioramento della sicurezza antisismica, dell'efficienza energetica, anche attraverso l'uso di energie rinnovabili, e acustica degli edifici nonché i criteri di adeguamento e miglioramento dell'accessibilità dei diversamente abili negli edifici che beneficiano di contributi per la ricostruzione e i criteri di miglioramento della qualità abitativa*”.



**Ufficio Speciale per la Ricostruzione
dei Comuni del Cratere**

**Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila**

Art. 2

(Finalità)

1. Il presente Decreto definisce le modalità di riconoscimento ed erogazione delle somme derivanti dall'indicizzazione dei costi per gli interventi non ancora avviati e per quelli avviati e non conclusi alla data di pubblicazione del presente provvedimento, in ogni caso limitatamente agli importi non ancora liquidati.
2. Al fine di individuare il valore di incremento percentuale si applica un criterio di ponderazione dell'indice ISTAT del costo di un fabbricato residenziale oggi disponibile e quello disponibile alla data di introduzione del modello parametrico occorsa con Decreto USRA n. 1 del 21 gennaio 2013.
3. Alla data di pubblicazione del presente Decreto l'incremento degli importi applicabile viene apprezzato nella misura pari al 3%, come da rilevazione ISTAT del luglio 2020, su base 2015.
4. Per effetto della applicazione dell'incremento di cui al comma 3, gli Uffici Speciali provvedono ad adeguare i costi parametrici rideterminando il *“contributo concedibile”* definito rispettivamente con Decreto dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Comune dell'Aquila del 21 gennaio 2013, n. 1 e con Decreto dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere del 6 febbraio 2014, n. 1.
5. L'indicizzazione sarà oggetto di aggiornamento biennale rispetto alla data di pubblicazione del presente Decreto. Pertanto, l'indicizzazione di cui al comma 2 spiegherà effetti fino al 31 luglio 2022, data oltre la quale la stessa sarà oggetto di aggiornamento.

Art. 3

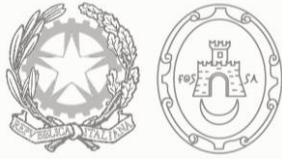
(Ambito di applicazione)

1. Il presente Decreto trova applicazione per la concessione ed erogazione di contributi relativi agli immobili danneggiati dal sisma del 6 aprile 2009 ubicati nei comuni di cui all'art. 1 ed 11 del *d.p.c.m.* 4 febbraio 2013, relativamente alle fattispecie indicate nei successivi artt. 4 e 5.

Art. 4

**(Modalità di applicazione per richieste di contributo presentate per le quali non è stato
emesso provvedimento definitivo da parte degli Uffici Speciali)**

1. Ai fini della concessione delle somme di cui al presente Decreto per le richieste di contributo già



Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere

Ufficio Speciale per la Ricostruzione L'Aquila

presentate l'istanza di adeguamento del contributo richiesto è presentata dal richiedente, mediante istanza facente riferimento al presente Decreto.

2. La richiesta di adeguamento di cui al comma 1 deve essere presentata agli Uffici Speciali entro e non oltre il termine perentorio di giorni 60 decorrenti dalla data di entrata in vigore del presente Decreto, e comunque prima della ammissione a contributo.
3. Ai fini della concessione delle somme di cui al presente Decreto l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione de L'Aquila provvederà all'indicizzazione dei costi mediante aggiornamento della scheda parametrica progetto parte prima e progetto parte seconda. Per le istanze per le quali è stato già emesso il parere parte prima, a seguito della richiesta del richiedente, effettuata secondo le modalità disciplinate nel presente articolo, l'adeguamento del "contributo concedibile" avverrà in sede di presentazione del progetto parte seconda.

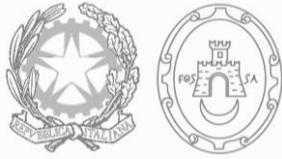
Art. 5

(Modalità di applicazione per le richieste di contributo per le quali è stato emesso provvedimento definitivo da parte degli Uffici Speciali)

1. Ai fini dell'erogazione delle somme di cui al presente Decreto per gli interventi per i quali è stato emesso provvedimento definitivo da parte degli Uffici Speciali è presentata richiesta di adeguamento del contributo concesso da parte del richiedente, secondo le procedure amministrative da adottare con appositi provvedimenti, entro il termine di giorni 30 decorrenti dalla data di entrata in vigore del presente Decreto, rispettivamente dagli Uffici Speciali anche di concerto con il Comune dell'Aquila e dei Comuni del Cratere.
2. Il riconoscimento delle eventuali ulteriori lavorazioni, riferibili all'adeguamento di cui al comma precedente, avverrà in sede di liquidazione dello stato di avanzamento lavori.
3. Laddove il riconoscimento dei costi indicizzati vada ad incrementare il valore economico del contributo concesso, tale incremento verrà tempestivamente registrato negli strumenti recanti il monitoraggio finanziario delle opere di ricostruzione privata.

Art. 6

(Disposizioni transitorie e finali e pubblicità)



**Ufficio Speciale per la Ricostruzione
dei Comuni del Cratere**

**Ufficio Speciale per la Ricostruzione
L'Aquila**

1. Il presente decreto entra in vigore il giorno successivo a quello della sua pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo in versione telematica – B.U.R.A.T., da effettuarsi entro e non oltre 15 giorni decorrenti dalla pubblicazione del decreto sul sito istituzionale degli Uffici Speciali.
2. Il presente decreto viene trasmesso per opportuna conoscenza ai Comuni del Cratere, ivi compreso il Comune dell'Aquila.
4. I termini relativi ai procedimenti disciplinati dal presente decreto, avviati o da concludersi durante periodi di sospensione previsti da norme di legge ordinarie o provvedimenti di legge adottati ai sensi dell'art. 77 Cost., ovvero da atti aventi forza di legge connessi a condizioni di necessità ed urgenza, saranno prorogati o differiti per il tempo corrispondente a quelli previsti dalle citate previsioni legislative.

**Il Titolare dell'ufficio Speciale per la
Ricostruzione Della Città Dell'Aquila**

Ing. Salvatore Giuseppe Duilio Provenzano

**Il Titolare dell'Ufficio Speciale per la
Ricostruzione dei Comuni del Cratere**

Ing. Raffaello Fico