



COMUNE DI NAVELLI

PROVINCIA DI L'AQUILA

Via Pereto, 2 - 67020 Navelli
Tel 0862.959119 Fax 0862.959323

e-mail: c.navelli@tiscali.it
sito internet: www.comunenavelli.it



Data: 12-04-2011 prot. 1125

Si invitano i titolari di diritto reale sulle unità immobiliari ricomprese negli aggregati edilizi individuati dal comune di Navelli in data 28-02-2011, prot. 584, che hanno proceduto alla sottoscrizione degli atti costitutivi dei relativi consorzi obbligatori, ovvero al rilascio dell'apposito atto di procura speciale ad un unico soggetto, a produrre la documentazione attestante la titolarità del diritto reale di proprietà, uso, usufrutto o abitazione, che legittima l'adesione al consorzio, o il rilascio dell'atto di procura speciale ad un unico soggetto, ai sensi dell'O.P.C.M. 3820 del 12-11-2009, e s.m.i. e del D.C.R. n. 12 del 03-06-2010, ovvero a produrre, in subordine, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa la titolarità del diritto reale.

Si precisa che, nel caso in cui la proprietà del fabbricato sia stata acquistata mediante successione non denunciata, è necessario che l'erede produca il certificato di morte del de cuius e la dichiarazione sostitutiva con cui autocertifica la sua qualità di erede del fabbricato.

Nel caso in cui, invece, il fabbricato risulti intestato ad un residente all'estero, il proprietario deve comunque fornire la prova del suo diritto.

Infine, nella diversa ipotesi in cui il fabbricato risulti di proprietà di un soggetto residente all'estero è necessario che l'eventuale incaricato di agire per sua vece venga munito di apposita procura o, nel caso di comproprietà, di una specifica autorizzazione.

Si allega:

- Elenco dei consorzi obbligatori e delle procure speciali ad un unico soggetto, con gli aggregati edilizi a cui si riferiscono.

Navelli, 12-04-2011

Firmato

Il Sindaco

Ing. Paola Di Iorio